

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa

St-171/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili
naziv, OIB, adresa / sjedište)

DANI d.o.o. u stečaju,

OIB 35975344075,

Ivanić Grad, Krešimira IV 24

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 12.8.2020 do 23.12.2020.

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je 10. listopada 2019.

Ispitno ročište je održano 8. lipnja 2020. te su na njemu utvrđene tražbine 1. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od **2.053.854,99kn**. Utvrđene su tražbine 2. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od **4.319.055,13 Kn**. Sve tražbine su priznate od strane SU.

Razlučna prava prijavila je dva vjerovnika i to B2 KAPITAL doo u iznosu od 2.926.993,58Kn i RH Ministarstvo financija, porezna uprava u iznosu od 3.020.496,23Kn.

U odnosu na prethodno razdoblje izvršene su sljedeće radnje:

Načinjeni je privremeni ugovori sa dosadašnjim zakupcima nekretnina do njihove verifikacije od strane skupštine vjerovnika.

Odjavljena je preostala radnica.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od posljednjeg izvješća vezano uz stanje stečajne mase stanje je sljedeće:

Prihodi se sastoje od mjesečnog iznosa zakupa prostora u ukupnom iznosu od 8.900,00kn plus PDV.

Ugovorni cijene su:

NINA COMERCE , prostor u Utočcu – 3.000 Kn + PDV

VACOM, prostor u Daruvaru – 2.500 Kn + PDV

ZABA, najam za bankomate u Čazmi i Otočcu – ukupno 2.400 Kn + PDV

DANI LIPA doo, prostor u Čazmi – 1.000 Kn +PDV

Rashodi se odnose na troškove režija za objekt, knjigovodstvenih troškova te ostalih troškova.

Do sada nije unovčeno ništa.

I dalje postoje razlučna prava na nekretninama i pokretninama.

Društvo nema zaposlenih osoba.

Do sada nije izvršena djelomična dioba te nisu namireni vjerovnici.

1. NEKRETNINE

Detaljan popis nekretnina dan je u prilogu 1 Izvješća SU o gospodarskom položaju dužnika.

Sažeti popis nekretnina je.

Čazma – poslovni prostor veličine 77,10m²

Pakrac – poslovni prostor

Daruvar – restoran ukupne površine 365,42m²

Daruvar – lokal ukupne površine oko 22,57 m²

Otočac – poslovni prostor veličine 81,62m²

Za sada ne postoji procjena vrijednosti nekretnina.

Nije započela prodaja nekretnina.

2. POKRETNINE

Izrađen je popis pokretnina u vlasništvu dužnika. U naravi to su četiri vozila i to:

teretni automobil, marka FORD 1.8 D, godina proizvodnje 1994, broj šasije SFA3XXBAF3RT66230, reg. oznaka ZG57715I

N1, marka CITROEN 2.0 HDI, godina proizvodnje 2005, broj šasije VF7BYRHXB86200825, reg.oznaka ZG7477BF,

M1, marka MERCEDES 320 CDI, godina proizvodnje 2005, broj šasije WDB2110221A891343, reg. oznaka ZG2221BJ

N1, marka IVECO DAILY, godina proizvodnje 2003, broj šasije ZCFC3571005437626, reg. oznaka ZG1060AN

Sva vozila su odjavljena.

Dužnik nema drugih pokretnina.

3. FINACIJSKO STANJE

Financijsko stanje od posljednjeg izvješća:

PRIHODI		IZNOS U KN
A	<i>Stanje na računa na dan 12.8.2020</i>	<i>50.043,03</i>
PRIHODI		IZNOS U KN
Prihodi od prodaje pokretnina i nekretnina		0,00
Financijski prihodi – zakup prostora		31,600,00

	Ostali prihodi	0,00
B	Ukupno prihodi	31.600,00
	RASHODI	
	Troškovi knjigovodstvenog servisa (500kn/mj neto)	2.000,00
	Troškovi poštarina, taksa i tiskаница	0
	Usluge	0,00
	Režijski troškovi	2.716,65
	Bankarski troškovi	436,30
	Troškovi stečajnog upravitelja (putni nalozi,)	1,200,00
C	Ukupno rashodi	6.352,30
Stanje na računu na dan 23.12.2020. (A+B-C)		75290,73

Predvidivi troškovi stečajne mase:

Red.br.	Opis troška	Procijenjeni iznos
1	Troškovi knjigovodstva (za tri mjeseca)	1.500,00
2.	Troškovi režija (za tri mjeseca)	1.000,00
3.	Troškovi stečajnog upravitelja	900,00
UKUPNO		3.400,00

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzeti ću slijedeće radnje:

Nastavit će se radnje po pitanju dobivanja odobrenja skupštine vjerovnika o produljenju ugovora o najmu sa najmoprimcima, te o prodaji nekretnina i pokretnina.

U Zagrebu, 23.12.2020.

Stečajni upravitelj - Zdravko Krznar dipl.ing
Sv duh 123, 10000 Zagreb
(m: 099/2139949)
(e-mail: zdravkok13@gmail.com)